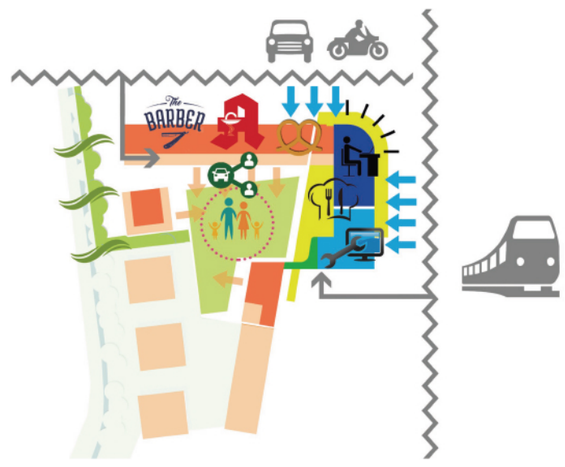
Auenquartier an der Ilm, Pfaffenhofen

architektonischer & landschaftsplanerischer Wettbewerb

Perspektive Wohn-und Geschäftshaus Auenquartier

Lageplan M 1/500

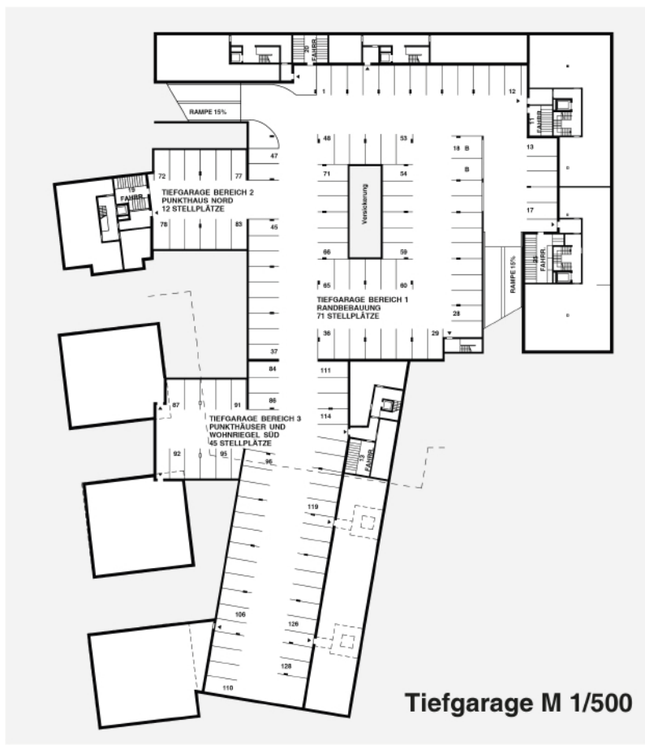


„Der urbane Hof“

STÄDTEBAU

- verkehrsgünstige Lage am Bahnhof
- Dominante am Stadteingang
- ausgerundete Fassade korrespondiert mit Bahnhofsareal
- gestaffelte Höhenentwicklung

Der südliche Ortseingang von Pfaffenhofen steht in direkter Nachbarschaft zum Bahnhof und zum grünen Park an der Ilm. Die städtebauliche Idee des Masterplans wird in der Realisierung durch einen zusammenhängenden Baukörper mit Hochpunkt in Ausrichtung zum Bahnhof ausformuliert. Besondere Merkmale sind die zur Kreuzung ausgerundete Fassade und die Arkaden zur Münchener Straße. Die Gebäudefuge an der Schrobenhausener Straße weist in Richtung Bahnhof, setzt sich im Inneren der Anlage fort und gliedert prägnant die Fassadenabwicklung.



Tiefgarage M 1/500